

टेक होम आणि कोकण

मातीशी नातं जपणारे आम्ही, माणसाचं निसर्गाशी नव्याने नातं जोडून देणं हेच आमचं खरं ध्येय म्हणूनच कोकणातील गुंतवणूकीचे नवं दालन तुमच्यासाठी खुलं केलंय. हा खजिनाच असा की तुम्ही काहीही घ्या कमी पडणारच नाही. जगाच्या नकाशावर स्वतंत्र ओळख निर्माण केलेला हा परिसर तुमच्या गुंतवणुकीला भक्कम रिटर्न्स देणार हे निश्चित आणि तुमची जमीन...जिथे पैशासोबत मनही गुंततं...

कोकणाची वैशिष्ट्ये :

- मुंबईकडून येणारा विकास, अलिबागला नव्याने होणारी समुद्रवाहतुकीची बेटं, हायवे, पर्यटन स्थळ, वाढतं औद्योगिकीकरण
- पेण- अलिबाग परिसरात वेगाने होणारा विकास, नवी मुंबईचा विस्तार, ट्रान्सपोर्ट हब
- सागरी महामार्ग
- प्रमुख बंदारांचा विकास
- जागतिक पर्यटन केंद्र

गुंठ्यापासून एकरांपर्यंत - प्रत्येकासाठी जमीन

गुंतवणुकी योग्य आमचे विविध पर्याय

पुणे परिसर हायवे व डॅम व्ही परिसर ५५+ लोकेशन्स... अनेक पर्याय...	कोकण परिसर हायवे व समुद्र किनारपट्टीजवळ ३३५+ लोकेशन्स... हजारो पर्याय...	
NH- 4 • कात्रज/नसरापूर परिसर • खेड शिवापूर परिसर • सिंहगडचा दक्षिण भाग	डॅम व्ही • निरा देवघर • पानशेत • माजगाव (भोर)	
	मुंबई कोकण परिसर • पेण-अलिबाग • माणगांव-महाड परिसर • नवी मुंबई उपनगर	कोकण परिसर • रत्नागिरी • दापोली • सावंतवाडी परिसर

प्रत्येकासाठी जमीन... सर्वांनी यावं... गुंतवणूक करावी... हवे तसे फायदे घ्यावे.

- 10% भरुन बुकींग करा - सोयीचे हप्ते घ्या.
- 100% क्लिअर टायटल, कपांऊण्ड व नेमप्लेसह विक्री योग्य व प्राईम जागा त्यामुळे आमच्या कोणत्याही जमिनींवर / प्लॉटवर कर्ज सुविधा उपलब्ध.



Smart & Safe Deals

प्रॉपर्टी खरेदी-विक्री • डेव्हलपर्स अॅंड बिल्डर्स
(ISO 9001:2008)

सिंहगड रोड : माणिकबाग, पुष्पक मंगल कार्यालयाजवळ,
सिंहगड रोड, पुणे.

020 - 65297007 / 1007, 24357578

www: takehome.co.in

email:takehomelands07@gmail.com

takehomelands07

मनाला आवडणारं कोकण.
जिथं मिळेल,
निसर्गातलं धन...

निसर्गरम्य कोकणात,
भविष्यातील उत्तम संधी !



नागमोडी वाटांचं
समुद्री लाटांचं
माडापोफळींचं
आंब्याफणसांचं
कोकण
प्रत्येकालाच आवडणारं
आणि भावणारं !
वर्षातून एकदा तरी
जिथं जावंसं वाटतं
आणि
गेल्यावर तिथं,
कायमचं रहावंसं वाटतं
अशा कोकणात
मनासारखी जागा मिळाली तर...
निसर्गही तुमचाच
आणि भविष्यातील फायदाही !!

सांगू सर्वा दिसतो कसा,
कोकणचा (फायद्याचा) घाट !

निसर्गातलं कोकण, भविष्यातलं 'कॅलिफोर्निया'

निसर्गात वसलेलं कोकण हे एक पर्यटनस्थळ म्हणून आपल्या सर्वांना माहित आहेच. पण कोकणातील वेगवान घडामोडी पाहिल्या तर तुम्हीही थक्क व्हाल.

कोकण सुरु होतं, मुंबईपासून. आता नवी मुंबई झपाट्याने वाढत आहे. अगदी पेण-अलिबागपर्यंत तुम्ही गेलात तर हा परिसर मुंबई - नवी मुंबईचं उपनगर म्हणून अत्यंत वेगाने विकसित होत आहे. सर्व सुविधा, दळण-वळण/रस्ते आहेत.

इथे नव्याने तयार होणारा औद्योगिक पट्टा काही काळातच अलिबाग पर्यंत वेगाने वाढणार, समुद्र वाहतुकीची मुख्य बेटं, अलिबागला व त्याला जोडणारा नवीन पूर्व-पश्चिम हायवे इतकेच नव्हे तर काही काळातच दिवेआगारचा 'गोवा' झालेला आपणास दिसेल. रोह्याला येणारी कोकण रेल्वे, समुद्रातील प्रस्तावित विमानतळ यामुळे हा परिसर 'ग्लोबल डेस्टीनेशन' म्हणून आपली नवीन ओळख सांगणार.

निसर्गाबरोबरच कोकणातील माणगाव - महाड येथील फाईव्ह स्टार MIDC, इंडस्ट्रियल पट्ट्यामुळे कोकणात मोठ्या प्रमाणावर विकास होत आहे. कोकणाला सुंदर समुद्र किनारपट्टी लाभली असून मुंबईचे औद्योगिकीकरण याच भागाकडे वाढत चालले आहे. पश्चिम घाटाचा विकास व प्रस्तावित हायवे यामुळे पश्चिम महाराष्ट्र जोडला जात आहे. पुणे, शिरवळ (भोर) येथील MIDC इंडस्ट्रीजचा विस्तार वेगाने वाढत जाणार आहे.

या सर्व गोष्टी लक्षात घेता, कोकणात केवळ निसर्गाचाच खजिना नाही तर, फायद्याचा ठेवा देखील आहे, हे तुमच्या सहज लक्षात येईल. आणि हा ठेवा तुम्हांला मिळावा यासाठीच आम्ही कोकणात विविध प्रकल्प विकसित करत आहोत. या प्रकल्पांमध्ये जमिनीत खत्रीशीर गुंतवणूक करून तुम्ही भविष्यातला फायदा आत्ताच निश्चित करू शकता. आमच्या कोणत्याही लोकेशन पासून समुद्र किनारा अगदी १०-१५ मिनिटांत असल्यामुळे ही गुंतवणूक तुमच्या मनालाही आवडणारी ठरणारच ! याशिवाय वेगाने विकसित होणाऱ्या मुंबई, गोवा हायवे परिसरातील गुंतवणूक तुम्हाला भरपूर रिटर्न्स देईल आणि पश्चिम घाटाच्या परिसरात अत्यंत कमी किमतीच्या जागा आजच बुक करा. दीर्घ मुदतीची गुंतवणूक तुमचे भविष्यच नव्हे तर पुढची पिढी समृद्ध करेल.

तेव्हां आजच कमी किमतीचा लाभ घ्या आणि कोकणातील फायदेशीर गुंतवणुकीचा 'श्रीगणेशा' आमच्या सोबत करा.

